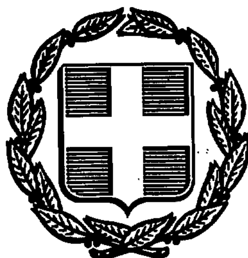


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 3 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1991	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 683

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 6533 (1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 1,360 στρεμμάτων στη θέση Γραβιά της Κοινότητας Αγίας Μαρίνας - Δροσιάς του Νομού Αχαΐας.

Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ ΠΑΤΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 117 παρ. 3 του Συντ/τος της Χώρας.
2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και συγκεκριμένα:
α) Του άρθρου 41 παρ. 1.
β) του άρθρου 38 παρ. 1.
4. Τις δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας:
α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

Την με αριθ. Ζα/160/26/1/84 απόφαση του Νομάρχη Αχαΐας περί εξουσιοδότησης των προϊσταμένων των Υπηρεσιών να υπογράφουν με εντολή Νομάρχη αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την επανίδρυση, με φυσική αναγέννηση, της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρσωση και κατάληψη από τον Αθανάσιο Κων. Αλποχωρίτη κάτοικο Ξηροχωρίου κοινότητας Δροσιάς τη δημόσια δασική έκταση για την οποία εκδόθηκε το αριθ. 5269/47/6/9/91 Π.Δ.Α. της υπηρεσίας μας εμβαδού 1,360 στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση Γαβριά της Κοινότητας Αγίας Μαρίνας - Δροσιάς προσδιορίζεται από τα στοιχεία ΤΜΗΜΑ Α=Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Α και ΤΜΗΜΑ Β= Η,Θ,Ι,Κ,Λ,Μ,Ν,Η όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης και έχει όρια:

Ανατολικά : Όπως φαίνονται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα ως Τμήματα Α και Β.
Δυτικά : Ομοίως.
Βόρεια : Ομοίως.
Νότια : Ομοίως.

Η παρούσα ισχύει μετά τη δημοσίευση της στις Κοινότητες Αγίας Μαρίνας και Δροσιάς σύμφωνα με το άρθρο 37 Ν. 3200/55.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

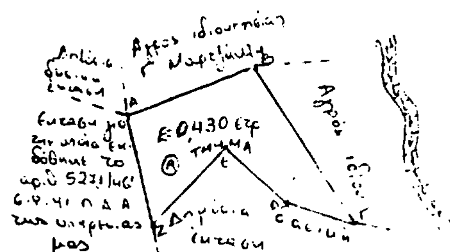
Πάτρα, 17 Σεπτεμβρίου 1991

Με εντολή Νομάρχη
Ο Δασάρχης
ΝΙΚ. ΠΕΤΡΑΚΗΣ

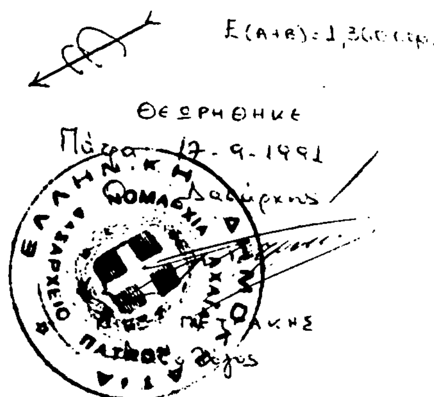
Ανήκει στην αρ. Θ6533/12-9-91 πράξη Δασάρχη Πατρών

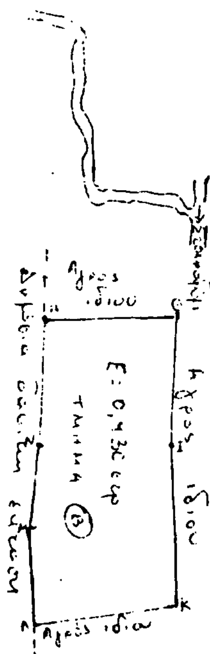
– Απόσπασμα φύλλου χάρτη υψομετρίας 1:20000

Υπόμνημα + = Θέση αναδάσωσης



E(A+B)=1,300 στρ.





ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Παράνομα εκχερσωθείσας και καταληφθείσας δημόσιας δασικής έκτασης στη θέση «Γαβριά» περιφ. κοιν. Αγίας Μαρίνης - Δροσιάς από τον Αθανάσιο Κων Αλποχωρίτη κάτοικο Δροσιάς και που κηρύσσεται αναδασωτέα κλίμακα 1:1000

Αριθ. 6534 (2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 1,200 στρεμμάτων στη θέση Γαβριά της Κοινότητας Αγίας Μαρίνας - Δροσιάς του Νομού Αχαΐας.

Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ ΠΑΤΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 117 παρ. 3 του Συντ/τος της Χώρας.
2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και συγκεκριμένα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1.

β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

Την με αριθ. Ζα/160/26.1.84 απόφαση του Νομάρχη Αχαΐας περί εξουσιοδότησης των προϊσταμένων των Υπηρεσιών να υπογράφουν με εντολή Νομάρχη αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την επανίδρυση, με φυσική αναγέννηση, της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρσωση και κατάληψη από τον Γεώργιο Βασ. Μαρτζάκλη κάτοικ Αγίας Μαρίνας Τριταίας και Κρυόβρυσης Ν. Ηλείας τη δημόσια δασική έκταση για την οποία εκδόθηκε το αριθ. 5271/46/6/9/91 Π.Δ.Α. της υπηρεσίας μας εμβαδού 1,200 στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση Γραβιά της Κοινότητας Αγίας Μαρίνας - Δροσιάς και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Α όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης και έχει όρια:

Ανατολικά : Όπως απεικονίζεται στο συμημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

Δυτικά : Ομοίως.

Βόρεια : Ομοίως.

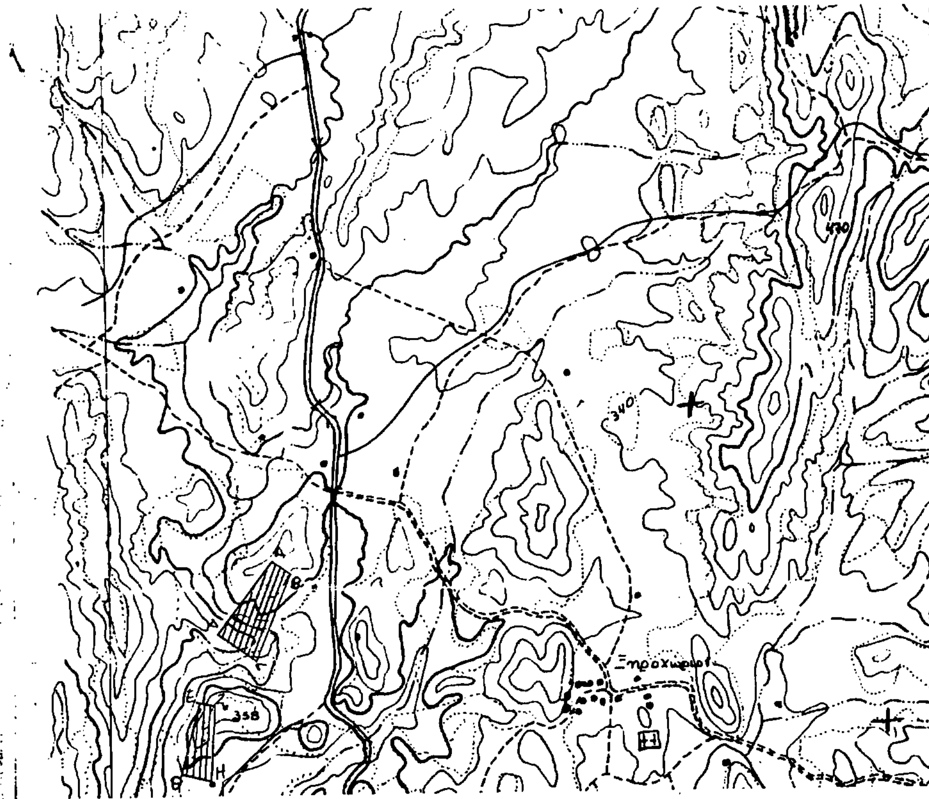
Νότια : Ομοίως.

Η παρούσα ισχύει μετά τη δημοσίευση της στις Κοινότητες Αγίας Μαρίνας και Δροσιάς σύμφωνα με το άρθρο 37 Ν. 3200/55.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 17 Σεπτεμβρίου 1991

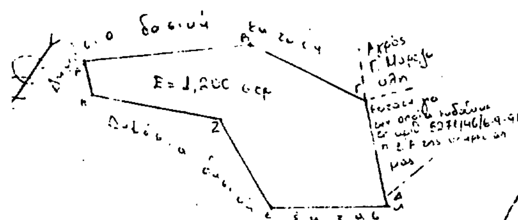
Με εντολή Νομάρχη
Ο Δασάρχης
ΝΙΚ. ΠΕΤΡΑΚΗΣ



...στην αριθ. 6534/17-9-91 απόφαση Δασαρχείου Πατρών

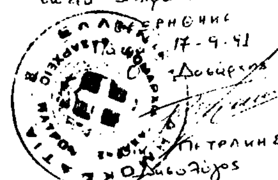
Απόσπασμα φύλλου χάρτη κλίμακας 1:20000

Υπόμνημα ✚: θέση αναδασωτέας



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Παράνομα εκχερσωθείσας και καταληφθείσας δημόσιας δασικής έκτασης στη θέση «Γαβριά» περιφ. κοιν. Αγίας Μαρίνας-Δροσιάς από τον Γεώργιο Βασ. Μαρτζάκλη κάτοικο Αγ. Μαρίνας Τριταίας και Κρυόβρυσης Ν. Ηλείας και που κηρύσσεται αναδασωτέα Κλίμακα 1:1000



ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 31603/7 (3)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 417 Δήμου Καλλιθέας Αττικής για α) αποχαρακτηρισμό αυτού από κοινόχρηστο πράσινο β) τοποθέτηση Ρυμοτομικών και Οικοδομικών Γραμμών, γ) χαρακτηρισμό τμήματος αυτού σε χώρο ανέγερσης Νηπιαγωγείου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Π.Δ. 910/77 «περί οργανισμού ΥΔΕ».
2. Το Ν. 1032/80 «περί ΥΧΟΠ».
3. Το Ν. 1558/85 «περί ΥΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.».
4. Το Ν. 1232/82 και 1235/82.
5. Την Υπουργική απόφαση 7524/1151/83 (ΦΕΚ 767/83).
6. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 17.7./16.8.23 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.
7. Τις διατάξεις του Ν. 622/77 (ΦΕΚ 121/Α) και ειδικότερα την παρ. 2 του άρθρου 4.
8. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).
9. Τις διατάξεις του Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47/Α) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αρ. 1018/71 Ν.Δ. (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).
10. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183/86 Π.Δ. (ΦΕΚ 70/Α).
11. Το από 29.9.88 Π.Δ. (ΦΕΚ 761Δ/24.10.88) που αναθέτει αρμοδιότητες Πολεοδομίας στο Δήμο Καλλιθέας.
12. Τις 222/89 και 124/91 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου.
13. Τις 17.1.91 και 18.7.91 γνωμοδοτήσεις Νομαρχιακού ΣΧΟΠ του Ν. Πειραιά, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 417 του Δήμου Καλλιθέας που περικλείεται από τις οδούς Ιθάκης – Λυκούργου – Αργυροκάστρου) έτσι ώστε.

α) Να αποχαρακτηρισθεί αυτό από χώρο κοινόχρηστου πράσινου.

β) Να τοποθετηθούν οι ρυμοτομικές γραμμές και οικοδομικές γραμμές όπως φαίνονται στο συνημμένο σχεδιάγραμμα, με επιβολή προκηπίου πλάτους 4 μ. και απότμησης στη συμβολή των οδών Αργυροκάστρου και Λυκούργου.

γ) Να χαρακτηρισθεί το τμήμα αυτού που φαίνεται με τα στοιχεία Α Β Γ Δ Ε Ζ Α (στο προαναφερθέν σχεδιάγραμμα) σε χώρο ανέγερσης νηπιαγωγείου.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως μαζί με το συνημμένο σχεδιάγραμμα. Το σχεδιάγραμμα να αναρτηθεί στα γραφεία της Δ/νσης Πολεοδομίας του Δήμου Καλλιθέας επί 15νθήμερο.

Πειραιάς, 11 Σεπτεμβρίου 1991

Ο Νομάρχης

ΠΑΝ. ΓΥΦΤΟΥΛΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ

θέση: ΙΘΑΚΗΣ - ΛΥΚΟΥΡΓΟΥ - ΑΡΓΥΡΟΚΑΣΤΡΟΥ

μελετητής: Γρ. Λιαπης Τοπ.Μηχ.

σχέδιο: Μ. Πετρακογλου

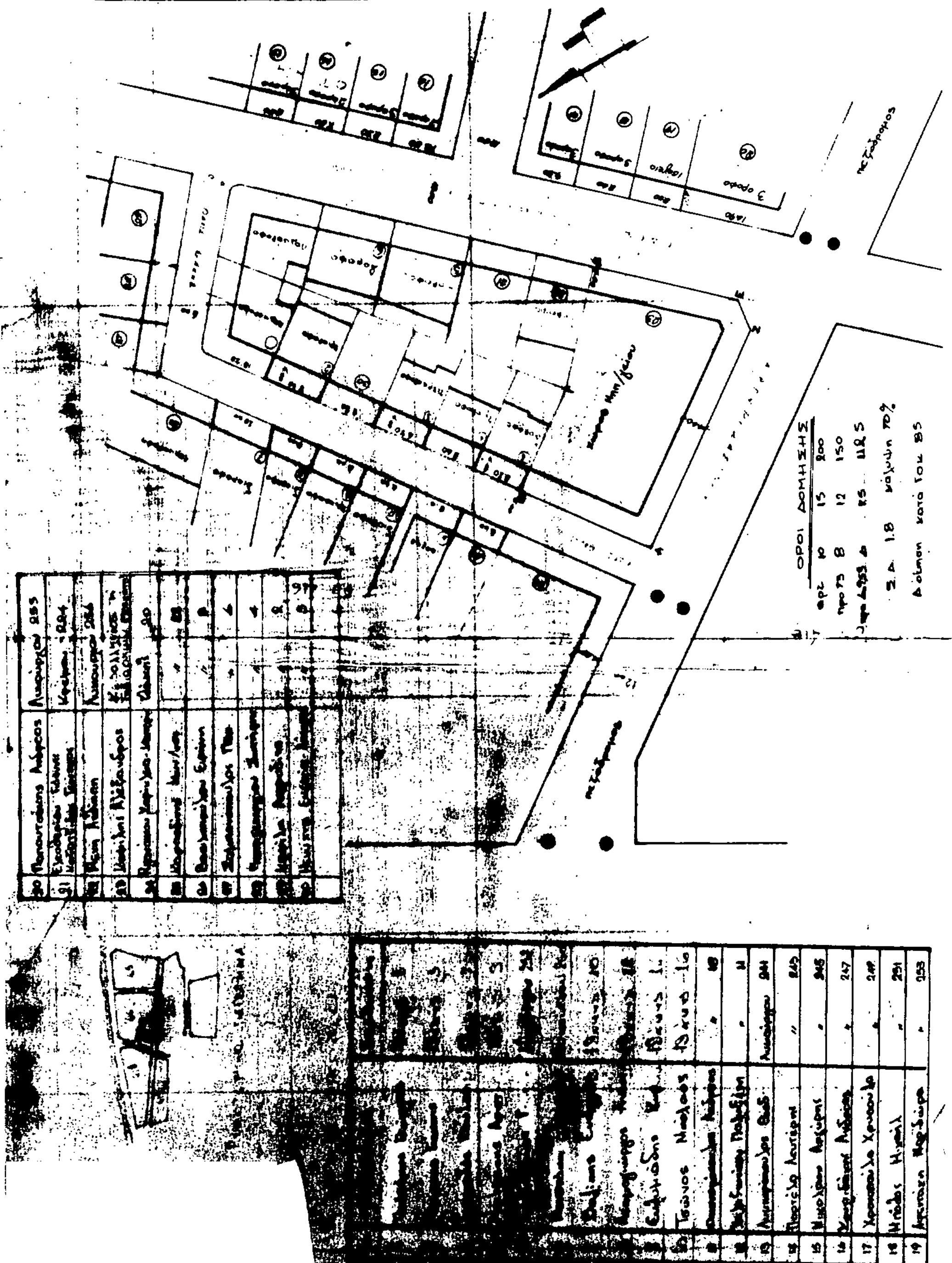
θέμα σχεδίου: ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ στο ΟΤ. 417

αριθμός σχεδίου: Α

κλίμακα: 1:500

χρόνος μελέτης: Φεβρουάριος 91

ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Ο Δ/ΝΤΗΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ	Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
Κ. ΑΣΚΟΥΝΗΣ	Π. ΧΡΥΣΙΚΟΠΟΥΛΟΣ	ΓΡ. ΛΙΑΠΗΣ ΤΟΠ. ΜΗΧ/ΚΟΣ



Αριθ. ΤΠ. 5895 (4)

Έγκριση όρων δόμησης εντός του χώρου της Πανελλήνιας Έκθεσης Λαμίας Ν. Φθιώτιδας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις».

3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 2.4/14.5.85 (ΦΕΚ 225/Α/85) «μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για την έγκριση και τροποποίηση ρυμοτομικών σχεδίων καθώς και όρων και περιορισμών δόμησης αγροτικών οικισμών».

4. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα».

5. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός».

6. Το αριθμ. 183/1986 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 70Α/5.6.1986) «περί αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες κ.λπ.

7. Την αριθμ. 60/29.4.91 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Λαμιέων.

8. Το αριθμ. ΤΠ. 3798/31.5.91 έγγραφο του Τμήματος Πολ/μίας και Πολ/κών εφαρμογών προς το ΣΧΟΠ.

9. Την αριθμ. 119/12.7.91 (πρακτικό 17/91 θέμα 6ον) γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε τον καθορισμό όρων δόμησης εντός του χώρου της Πανελλήνιας Έκθεσης Λαμίας για κατασκευή Γ' εκθεσιακού χώρου νέων οικίσκων Προπυλαίων και χωροδικτυώματος.

Καθορίζουμε όρους και περιορισμούς δόμησης:

1) Ποσοστό κάλυψης 7,45% και συντελεστής δόμησης 0,081.

2) Ύψος κτιρίων δέκα πέντε (15,00) μέτρα και πλάγιες αποστάσεις όπως φαίνονται στο διάγραμμα.

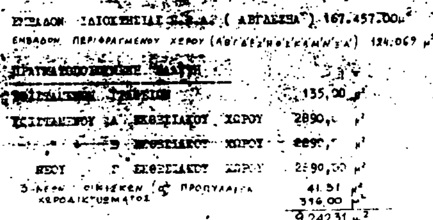
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 12 Ιουλίου 1991

Ο Νομάρχης
Γ. ΚΑΛΑΝΤΖΗΣ

O_1 : 1,50 × 1,25
O_2 : 2,60 × 1,25
O_3 : 2,60 × 4,00

ΝΕΑ ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΕΚΘΕΣΙΑΚΟΥ ΧΩΡΟΥ



ΕΜΒΑΔΟΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ [illegible] (ΑΒΓΔΕΖΗΑ) 167.457.00 μ²
ΕΜΒΑΔΟΝ ΠΕΡΙΦΡΑΓΜΕΝΟΥ ΧΩΡΟΥ (Α'Β'Γ'Δ'Ε'Ζ'Η'Θ'Ι'Κ'Λ'Μ'Ν'Ξ'Α') 124.069 μ²

ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΗΘΕΙΣΑ ΚΑΛΥΨΗ

ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΓΡΑΦΕΙΩΝ	135,00 μ²
ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥ ΑΑ' ΕΚΘΕΣΙΑΚΟΥ ΧΩΡΟΥ	2890,[illegible] μ²
[illegible] Β' ΕΚΘΕΣΙΑΚΟΥ ΧΩΡΟΥ	2890,[illegible] μ²
ΝΕΟΥ Γ' ΕΚΘΕΣΙΑΚΟΥ ΧΩΡΟΥ	2890,00 μ²
3 ΝΕΩΝ ΟΙΚΙΣΚΩΝ (φ) ΠΡΟΠΥΛΑΙΩΝ	41.31 μ²
ΧΩΡΟΔΙΚΤΥΩΜΑΤΟΣ	396.00 μ²
	9 242.31 μ²

ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΗ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ

ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΓΡΑΦΕΙΩΝ	270.00 μ²
" Α' ΕΚΘΕΣΙΑΚΟΥ ΧΩΡΟΥ	3560.00 μ²
" Β' ΕΚΘΕΣΙΑΚΟΥ ΧΩΡΟΥ	2890.00 μ²
ΝΕΟΥ Γ' ΕΚΘΕΣΙΑΚΟΥ ΧΩΡΟΥ	2890.00 μ²
3 ΝΕΩΝ ΟΙΚΙΣΚΩΝ (ς) ΠΡΟΠΥΛΑΙΩΝ	41.31 μ²
ΧΩΡΟΔΙΚΤΥΩΜΑΤΟΣ	396.00 μ²
	10047.31 μ²

ΜΕΓΙΣΤΟ ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΟ ΥΨΟΣ [illegible] 50



Υφιστάμενη κάλυψη

α) Επί του όλου οικοπέδου : 5915/167457 = 3,53%
β) Επί του περιφραγμένου χώρου : 5915/124069 = 4,77%

Πραγματοποιούμενη κάλυψη με τις νέες προσθήκες

α) Επί του όλου οικοπέδου : 9242.31/167457 = 5.52%
β) Επί του περιφραγμένου χώρου : 9242.31/124069 = 7.45%

Υφιστάμενος συντελεστής δόμησης

α) Επί του όλου οικοπέδου : 6720/167457 = 0,04
β) Επί του περιφραγμένου χώρου : 6720/124069 = 0,054

Πραγματοποιούμενος συντελεστής δόμησης με τις νέες προσθήκες

α) Επί του όλου οικοπέδου : 10047.31/167457 = 6.00%
β) Επί του περιφραγμένου χώρου : 10047.31/124069 = 8.10%

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΜΕΛΕΤΗ - ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΜΟΝΙΜΟΥ ΕΚΘΕΣΙΑΚΟΥ ΧΩΡΟΥ ΣΤΗΝ ΠΑΝΕΛΛΗΝΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΛΑΜΙΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ - ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΥΨΗΣ

ΑΡΙΘ. ΣΧΕΔ. 01

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

Έγκριση περιγράμματος κτιρίων Γ' εκθεσιακού χώρου και οικίσκων προπυλαίων, στην Πανελλήνια Έκθεση Λαμίας και χωροδικτυώματος

Ο συντάξας

ΠΟΛΥΞΕΝΗ ΠΑΝΟΠΟΥΛΟΥ
Αρχιτέκτων Μηχανικός Δ.Σ.

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
Λαμία 25/6/1991
Ο Προϊστάμενος ΤΕΣ
[illegible]

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Λαμία
Ο Δ/ντής Τ.Υ.
Ιωάννης Καλαντζής
Πολ. Μηχ. ΠΕ1 με Α' βαθμό